Bid Alert

Wydanie nr **22/09/2026** z dnia 22 września 2026 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE O PISEMNYM KONKURSIE OFERT

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: garaż

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PISEMNYM KONKURSIE OFERT

Udział 1/25 w prawie własności nieruchomości gruntowej złożonej z działki ewidencyjnej nr 222/103, położonej w obrębie 9 w Krakowie, w rejonie ul. św. Jacka, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00590115/6, z prawem do wyłącznego korzystania z miejsca postojowego nr 38 – za cenę nie niższą niż 20.500,00 zł.

Udział 1/25 w prawie własności nieruchomości gruntowej złożonej z działki ewidencyjnej nr 222/103, położonej w obrębie 9 w Krakowie, w rejonie ul. św. Jacka, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00590115/6, z prawem do wyłącznego korzystania z miejsca postojowego nr 44 – za cenę nie niższą niż 20.500,00 zł.

Ceny wywoławcze nie obejmują należnych podatków i innych danin publicznoprawnych ani kosztów związanych z zawarciem umowy sprzedaży. Sprzedaż jest dokonywana w postępowaniu upadłościowym i wywołuje skutki sprzedaży egzekucyjnej.

Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Oferta może obejmować jeden albo dwa opisane udziały. W przypadku objęcia ofertą więcej niż jednego udziału oferent powinien wskazać odrębną cenę za każdy z nich. Wybór najkorzystniejszej oferty będzie dokonywany oddzielnie dla każdego udziału. Oferty wariantowe, alternatywne lub uzależniające nabycie jednego udziału od nabycia drugiego udziału nie będą rozpatrywane. Złożenie przez tego samego oferenta więcej niż jednej oferty spowoduje nierozpatrzenie wszystkich złożonych przez niego ofert.

Pisemne oferty, sporządzone w języku polskim, należy złożyć w Kancelarii Notarialnej Magdaleny Mądry-Pawlikowskiej przy ul. Zamoyskiego 20A, 34-500 Zakopane, w godzinach pracy kancelarii, w terminie do dnia 9 listopada 2026 r. do godz. 11:30. O zachowaniu terminu decyduje chwila wpływu oferty do kancelarii. Zamknięta koperta zawierająca ofertę powinna być opatrzona adnotacją: „Oferta – nie otwierać – św. Jacka”. Publiczne otwarcie ofert odbędzie się w tej samej kancelarii notarialnej w dniu 9 listopada 2026 r. o godz. 12:35. Podczas otwarcia zostaną podane imiona i nazwiska albo firmy oferentów oraz zaoferowane przez nich ceny.

Warunkiem ważności oferty jest wniesienie wadium w wysokości 2.000,00 zł za każdy udział objęty ofertą, najpóźniej do upływu terminu składania ofert. O zachowaniu terminu decyduje chwila uznania rachunku bankowego syndyka prowadzonego przez PKO BP S.A. nr 36 1020 3466 0000 9102 0223 7345. Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta zostanie wybrana, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży danego udziału. Wadia wniesione przez pozostałych oferentów zostaną im niezwłocznie zwrócone. Wadium przypadające na dany udział przepada na rzecz masy upadłości, jeżeli wybrany oferent nie zapłaci ceny w wyznaczonym terminie albo uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.

Oferta powinna: – zawierać imię i nazwisko albo firmę oferenta oraz jego adres zamieszkania albo siedziby; – być podpisana przez oferenta albo osobę należycie umocowaną; w przypadku działania przez pełnomocnika do oferty należy dołączyć dokument potwierdzający umocowanie; – jednoznacznie określać przedmiot oferty i oferowaną cenę, nie niższą niż cena wywoławcza; – zawierać zobowiązanie do zapłaty całej ceny i zawarcia umowy sprzedaży w przypadku wyboru oferty; – zawierać zobowiązanie do pokrycia podatków, innych danin publicznoprawnych oraz kosztów związanych ze sprzedażą; – zawierać oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem prawnym i faktycznym przedmiotu sprzedaży i nie zgłasza do niego zastrzeżeń; – zawierać oświadczenie o przyjęciu do wiadomości warunków przepadku wadium. Oferta niespełniająca powyższych warunków, zawierająca dane nieczytelne

lub niejednoznaczne, podpisana przez osobę nieumocowaną, złożona po terminie albo przewidująca cenę niższą od ceny wywoławczej nie będzie rozpatrywana. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez tego samego oferenta więcej niż jednej oferty spowoduje nierozpatrzenie wszystkich jego ofert. Za najkorzystniejszą zostanie uznana ważna oferta zawierająca najwyższą cenę, z zastrzeżeniem możliwości przeprowadzenia dodatkowej licytacji ustnej. Jeżeli zostaną złożone ważne oferty zawierające taką samą najwyższą cenę albo oferty z cenami niższymi o nie więcej niż 20% od najwyższej zaoferowanej ceny, syndyk przeprowadzi z udziałem tych oferentów dodatkową licytację ustną, w wyznaczonych przez siebie terminie i miejscu. O terminie i miejscu licytacji zakwalifikowani oferenci zostaną zawiadomieni odrębnie. Ceną wywoławczą podczas licytacji będzie najwyższa cena zaoferowana w pisemnym konkursie ofert. Wysokość postąpienia zostanie określona przez syndyka przed rozpoczęciem licytacji i nie będzie wyższa niż 2% ceny wywoławczej licytacji. Operat szacunkowy jest dostępny na stronie www.reorg.pl. Może również zostać przesłany pocztą elektroniczną po zgłoszeniu żądania na adres: oferty@reorg.pl. Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży i przeniesienia własności jest zapłata całej ceny przed zawarciem umowy. Cena powinna zostać zapłacona w terminie dwóch miesięcy od dnia zawiadomienia oferenta o wyborze jego oferty albo – w przypadku przeprowadzenia licytacji – od dnia jej zakończenia. Syndyk może przedłużyć ten termin najwyżej o jeden miesiąc na pisemny wniosek oferenta złożony przed jego upływem. Syndyk zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia, zamknięcia konkursu bez wyboru którejkolwiek z ofert, odwołania licytacji albo odstąpienia od sprzedaży do chwili zawarcia umowy, w każdym przypadku bez podania przyczyny. W takim przypadku wniesione wadia podlegają niezwłocznemu zwrotowi.

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com