| Bid Alert | Wydanie nr **01/07/2016** z dnia 1 lipca 2016 roku, ISSN 2392-215X |
| --- | --- |

# ZARZĄDZENIE NR 120.54.2016 STAROSTY ZGIERSKIEGO

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**Zarządzenie Nr 120.54.2016**
**Starosty Zgierskiego**

z dnia 28 czerwca 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Strykowie obr. S-8 (działka nr 146/5)**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z 2016 r. poz. 65 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 i § 8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) **zarządzam, co następuje** :

**§ 1.** Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Strykowie, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu S-8 jako działka numer 146/5 o pow. 0,0800 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00032884/1.

**§ 2.** Wyznaczam Komisję przetargową do przeprowadzenia czynności przetargowych w składzie:

- Przewodniczący Komisji

Wojciech Budziarski

- Członkowie:

Iwona Stańczyk

Robert Szymański

Magdalena Olejniczak

**§ 3.** Ustalam warunki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1, które wraz z treścią ogłoszenia o przetargu stanowią załącznik nr 1 i nr 2.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Komisji przetargowej.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

| | |
| --- | --- |
| | Starosta Zgierski<br><br>**Bogdan Jarota** |

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 120.54.2016
Starosty Zgierskiego
z dnia 28 czerwca 2016 r.

**Starosta Zgierski**
**wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Strykowie obr. S-8 (działka nr 146/5)**

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, będąca własnością Skarbu Państwa, położona w Strykowie, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu S-8 jako działka numer 146/5 o pow. 0,0800 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta nr LD1G/00032884/1.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stryków zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/317/2005 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 28 września 2005 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem **7.8 ZLd**, dla którego plan ustala w zakresie przeznaczenia terenu:

·dolesienie jako podstawowe przeznaczenie terenu.

Przedmiot sprzedaży nie jest obciążony żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi, wolny jest od praw i roszczeń osób trzecich.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie przepisów art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z 2016 r. poz. 65 ze zm.) upłynął z dniem 4 stycznia 2016 r. W tym terminie nie wpłynęły żadne wnioski.

**Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi 13.968,00 zł (słownie: trzynaście dziewięćset sześćdziesiąt osiem złotych zero groszy).** Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu **5 sierpnia 2016 r. o godz. 11$^{00}$** w Starostwie Powiatowym w Zgierzu przy ul. Długiej 49, I piętro, pokój nr 102.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w pieniądzu w terminie do dnia **1 sierpnia 2016 r**. na konto Starostwa Powiatowego w Zgierzu w **Banku Spółdzielczym w Poddębicach nr konta 16 9263 0000 0920 1389 2010 0004** w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. 1.396.80 zł z zaznaczeniem celu wpłaty. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę zlecenia przelewu do realizacji.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących ze wspólnego majątku lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku osobistego.

Cena sprzedaży nieruchomości pomniejszona o wpłacone wadium, powinna znaleźć się na rachunku sprzedającego najpóźniej dzień przed ustalonym terminem zawarcia umowy notarialnej. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę wpływu należności na konto Starostwa Powiatowego. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Starosta Zgierski może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Starosta Zgierski zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Oferenci obowiązani są zapoznać się z warunkami przetargu, które uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Zgierzu przy ul. Długiej 49, pokój nr 306 w godzinach pracy Urzędu tj., w poniedziałki, środy i czwartki w godz. 8.$^{00}$ – 16.$^{00}$ , we wtorki w godz. 8.$^{00}$ – 17.$^{00}$ lub w piątki w godz. 8.$^{00}$ – 15.$^{00}$. Dodatkowe informacje udzielane są pod nr tel. (42) 288-83-61.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com