

# ODWOŁANIE PRZETARGU

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

## Szczegóły

### ODWOŁANIE PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./

### PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG

odwołuje ogłoszony na dzień 19 lutego 2016 r. godz. 11.00 II przetarg ustny nieograniczony na zbycie nw. nieruchomości położonej w Kołobrzegu

| Lp | Położenie i opis nieruchomości | Oznaczenie geodezyjne |         | Nr KW | Powie-rzchnia w ha | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg „5 – Trzebiatowska” | Cena wywoławcza w zł |
|----|--------------------------------|-----------------------|---------|-------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|    |                                | Nr dz.                | Nr obr. |       |                    |                                                                                                                       |                      |
|    |                                |                       |         |       |                    |                                                                                                                       |                      |

|    |                |        |    |                |                       |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                             |
|----|----------------|--------|----|----------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | ul. Mazowiecka | 175/42 | 11 | K01L/00031787/ | 0,6183                | MW33 -                                                                                                                                                                                                                                       | 3.150.000,-                                                                                                                                                                                                                 |
|    | Świętego       | 122/1  | 18 | 1              | 1,1454                | przeznaczenie podstawowe:                                                                                                                                                                                                                    | <b>brutto</b>                                                                                                                                                                                                               |
|    | Macieja        |        |    |                | <b>łącznie 1,7637</b> | pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną; przeznaczenie dopuszczalne (uzupełniające): usługi nieuciążliwe w parterach budynków, takie jak: handel, gastronomia, usługi ogólne oraz nieuciążliwe rzemiosło, o powierzchni sprzedaży do 200 m2. | Sprzedaż działek zwolniona z VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy VAT.<br>Działka nr 175/42 stanowi 46,06 % ceny tj.<br><b>1.450.890,- zł</b><br>; działka nr 122/1 stanowi 53,94 % ceny tj.<br><b>1.699.110,- zł</b> |
|    | Kołoobrzeg     |        |    |                |                       |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                             |

Przyczyną odwołania przetargu jest istotna zmiana cech przedmiotu sprzedaży oraz ceny wywoławczej zbycia nieruchomości, jaka nastąpiła w związku z przeprowadzeniem koniecznej rozbiórki znajdującej się na działkach hali magazynowej jednokondygnacyjnej o powierzchni zabudowy 521,55 m2. Podlegająca sprzedaży nieruchomość dotychczas zabudowana stała się nieruchomością niezabudowaną, której sprzedaż podlega opodatkowaniu 23% podatkiem VAT.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com