**Bid Alert**

Wydanie nr **03/01/2025** z dnia 3 stycznia 2025 roku, ISSN 2392-215X

# Informacja o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego mającego na celu wydanie decyzji w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w Kluczach

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

## OGŁOSZENIE
## Starosty Olkuskiego

z dnia 31 grudnia 2024 r.

**Informacja o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego mającego na celu wydanie decyzji w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w Kluczach gmina Klucze, oznaczonej jako działka nr 1021/4.**

Starosta Olkuski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, stosownie do art. 124 w związku z art. 124a, art.113 ust. 6, art. 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j. ze zm.) informuje o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie o wydanie decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w Kluczach gmina Klucze, składającej się z działki nr 1021/4 o pow. 0,0650 ha, objętej księgą wieczystą KR1O/00058704/0, poprzez udzielenie Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z .o.o z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, w imieniu której występuje ustanowiony pełnomocnik Pani Aneta Połeć, zatrudniona przez przedsiębiorcę prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą: Buwamat - Pracownia Projektowa sp. z o.o. z siedzibą w Zabrzu, ul. Żwirki i Wigury 1, zezwolenia na:

1. wejście na teren działki nr 1021/4 w celu budowy sieci gazowej D63PE o długości około 103mb i dwóch odcinków przyłączy D25 PE o łącznej długości około 5 mb, do budynków nr 64 i nr 66 przy ul. Bolesławskiej, w ramach zadania inwestycyjnego polegającego na przebudowie istniejącej sieci gazowej w miejscowości Klucze w rejonie ul. Bolesławskiej na odcinku od skrzyżowania z ul. Pustynną i Pocztową aż do budynku o numerze 104, pod nazwą: "Przebudowa gazociągu średniego ciśnienia wraz z przyłączami w Kluczach ul. Bolesławska",

2. wejście na nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z eksploatacją, konserwacją i usuwaniem awarii ww. sieci gazowej.

Zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków, jako współwłaściciele działki nr 1021/4 położonej w Kluczach, na podstawie aktu własności ziemi nr AWZ 7858 oraz księgi wieczystej KR1O/00058704/0, figurują Cyprowski Rafał s. Mieczysława i Krstyny i Cyprowska Gabriela c. Andrzeja i Grażyny w 4/20 części, Filo Monika c. Grzegorza i Anny w 4/20 części, Madajewski Kazimierz s. Sylwestra i Haliny i Madajewska Krystyna c. Leona i Zofii w 1/5 części, Madajewski Wojciech s. Kazimierza i Krystyny w 1/20 części, Pandel Jacek s. Tadeusza i Marii i Madajewska - Pandel Monika c. Kazimierza i Krystyny w 1/20 części, Szromnik Leon s. Leona i Zofii w 1/10 części oraz Szromnik Marianna c. Jana i Marianny w 1/5 części.

Jak wynika z wniosku oraz z pisma uzupełniającego z dnia 06.12.2024 r., Pan Kazimierz Madajewski nie żyje, co potwierdza znajdujący się w aktach sprawy odpis skrócony aktu zgonu o sygnaturze: AG 3799187 z dnia 28.08.2023 r., wydany przez Urząd Stanu Cywilnego w Olkuszu. Ponadto Sąd Rejonowy w Olkuszu poinformował wnioskodawcę, że po zmarłym Kazimierzu Madajewskim s. Sylwestra i Haliny postępowanie spadkowe nie toczyło się.

Informacja ta, jak wskazuje ww. pismo z 06.12.2024 r., zawarta została w piśmie Sądu z dnia 28 sierpnia 2024 r.

Na dzień sporządzenia przedmiotowego ogłoszenia, dokonano również weryfikacji w systemie „Rejestr spadkowy" , jednak nie odnaleziono wpisów świadczących o zawarciu aktu poświadczenia dziedziczenia.

Tym samym należy uznać, że opisana wyżej nieruchomość spełnia definicję nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, określoną w art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym wzywa się właścicieli lub następców prawnych oraz osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby w ciągu 2 miesięcy od daty ukazania się ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały swoje prawa, pod rygorem pominięcia ich jako strony w przedmiotowym postępowaniu.

Wszystkie informacje w tej sprawie można uzyskać kontaktując się telefonicznie pod numery telefonów: 32 647 67 10 lub 32 647 67 11, za pomocą poczty elektronicznej - e-mail: spolkusz@spolkusz.pl oraz za pomocą skrzynki e-Puap.



Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com